



Vous achetez un appartement?

Vous avez souscrit ou comptez souscrire à  
un prêt hypothécaire?

Cette brochure peut vous faire  
économiser beaucoup d'argent,  
lisez-la attentivement!



Port. 052-7657225 | Fax. 1532-9709768  
Email. [harryazaria@gmail.com](mailto:harryazaria@gmail.com)

## Le prêt hypothécaire

Le prêt hypothécaire est un prêt important que l'on obtient auprès d'un consortium bancaire, généralement pour une longue période, dans l'objectif d'acquérir un appartement ou de construire une nouvelle maison.

En contrepartie de ce prêt, vous hypothéquez le bien que vous avez acquis ou construit en faveur de la banque. C'est l'une des affaires les plus significatives que vous aurez à contracter au cours de votre vie, et qui peut avoir une influence considérable sur votre avenir financier. Il est vrai que la banque met à votre disposition un conseiller en prêts hypothécaires, mais ce conseiller n'est autre qu'un employé de la banque envers laquelle il est redevable. Et il ne faut pas perdre de vue que l'intérêt de la banque consiste à vous faire payer le maximum!

C'est pourquoi vous avez besoin d'un conseiller professionnel, objectif, et indépendant, qui n'a d'autre préoccupation que le bien de son client. Un corps professionnel qui vous soit fidèle, travaillera pour vous, et en réalité se préoccupera de vos intérêts propres.

C'est là que j'interviens, pour vous préparer sur mesure le prêt optimal afin de vous faire économiser des dizaines, voire des centaines de milliers de shekels, tout au long de la période de remboursement.

### **Avec Ari Conseil Hypothécaire souscrivez à un prêt hypothécaire et payez le moins possible à la banque...**

## Qui suis-je ?

Ari Azaria. Conseiller en prêts hypothécaires, détenteur d'un diplôme du Bureau israélien des Conseillers en prêts hypothécaires, d'une licence de statistiques de l'Université hébraïque et expérimenté dans le secteur bancaire.

En tant que spécialiste du conseil hypothécaire, je vis dans ce domaine au jour le jour, et je suis constamment informé des détails les plus infimes, tout en ayant recours à des outils professionnels, afin de vous procurer le prêt qui répondra au mieux à vos exigences et besoins.

## Qu'est-ce que je vous propose ?

Ari Conseil Hypothécaire a été fondé dans l'objectif d'apporter une consultation professionnelle, individuelle, indépendante et objective aux souscripteurs d'un nouvel emprunt hypothécaire, tandis que pour ceux qui en ont un en cours, il se charge de son refinancement dans la mesure où il est possible de réaliser une économie.

Dans le cadre de la consultation, nous effectuerons une analyse financière de votre position économique sous tous ses aspects, afin de mettre au point le programme de financement le plus avantageux et le plus favorable en ce qui vous concerne.

Le programme de financement sera élaboré en fonction de vos capacités et de vos besoins économiques, dans la juste mesure et avec responsabilité, en tenant compte de l'ensemble des derniers paramètres du marché en cours.

Pour ce faire, **Ari Conseil Hypothécaire** vous propose trois formules différentes pour le conseil et le suivi en vue de l'obtention d'un prêt personnalisé et optimal:

- 1** Élaboration de la composition du prêt hypothécaire et suivi téléphonique pendant tout le processus.
- 2** Élaboration de la composition, suivi téléphonique et tractations avec les banques.
- 3** Processus de consultation et suivi complet jusqu'à l'obtention du prêt hypothécaire, y compris le rassemblement de tous les documents requis et de leur traitement.

## Le refinancement hypothécaire

Le refinancement hypothécaire consiste de profiter, aujourd'hui, de conditions qui n'existaient pas dans le passé - au moment où nous avons contracté notre prêt.

Aujourd'hui, tout le monde ou presque peut exploiter les conditions actuelles et de ne pas subir de pertes en raison de la contraction d'un prêt sollicité il y a quelques années, dans des conditions moins avantageuses.

Il y a de fortes chances que le refinancement hypothécaire vous fasse économiser beaucoup d'argent, et qu'il aille même jusqu'à écourter la durée du remboursement du prêt !

**C'est pourquoi je me tiens à votre disposition et vous propose de me contacter dès à présent. Vous obtiendrez une vérification GRATUITE de votre dossier pour savoir combien vous pouvez économiser...**