



חיים ברונשטיין

תיווך נדל"ן ברמת גן

כך תלכו את הצורה שלך
בקלות, באהירות ובאהוד לשתאם



הייתה לי הזכות לפגוש את חיים ולקבל ממנו שירות מקצועי לעילא ולעילא. ומעבר לשירות המקצועי חיים גילה מסירות ואכפתיות ופעל הרבה מעבר לשירות הפורמלי שרציתי ואשר על כן אני מזימנה אתכם ומקווה בשבילכם שתזכו גם אתם לשירות ההוגן, הישן האמין והמקצועי של חיים.
נילי ציוני

אני מכיר את חיים תקופה ארוכה. במספר פעמים חיים טיפל בעניינים הקשורים לי ולמקורביי בדרך מקצועית, אמינה ורגישה. חיים התגלה כאדם צנוע ונעים הליכות אשר התרשמתי מאמינותו ורגישותו. אני מאמין שכל גורם שיעמוד בקשר עם חיים ירווח נחת ויתרשם במהרה מתכונותיו ומידותיו הטובות של חיים.
יוסי חלד, עו"ד וכלכלן

רציתי להמליץ בחום רב מאוד מאוד על חיים הוא עשה את העבודה שלו בצורה מקסימה, עם יחס אישי, נעים ונחמד, בחום רצוני משכמו ומעלה. ממליץ בחום רב רב.
יוסי גביון



רק רציתי להגיד לך ממש תודה על זה שטיפלת בנו ברגעים הכי קשים בצורה יוצאת דופן שבכלל לא חשבתי שאפשר לקבל את זה מחברה כמו שלכם. ממש כל הכבוד אתה נשמה ואני ארצה תמיד שתיתן לנו את השירות
יוסי גורביץ

אני מזמין אותך אישית

לפגישה בחינם

בפגישה תקבל הערכת שווי הנכס בחינם ונבחן איך גם אתה יכול למכור את הדירה שלך בקלות, במהירות ובמחיר משתלם.



חיים ברונשטיין
תיווך נדל"ן ברמת גן

חייב שכלשו לקבועת פגישה

050-2107579



צילום עיבודים @all-free-download.com

איך אני מוצא שתקבל הרבה פניות איכותיות?

1. אני אפרסם את הדירה שלך בעיתון
 2. אני אתלה שלט על הנכס
 3. אני אפרסם את הנכס בחלון הראווה של המשרד
 4. אני אפרסם את הנכס כעסקת השבוע במשרד
 5. אני אפרסם באתרי הנדל"ן המובילים
 6. אני עובד בשת"פ עם מתווכים מקומיים
 7. אני עובד בשת"פ עם מתווכים בכל הארץ
 8. אני אערוך סיור בנכס לסוכני נדל"ן
 9. אני אפרסם עבורך סרטון בסטטוס/יוטיוב
 10. אני אפרסם את הנכס בפייסבוק
-
11. אני אוציא דף מאפייני נכס למתווכים
 12. אני אדאג לצילום תמונות איכותיות פנים וחוץ
 13. אני אפיץ 1,000 גלויות "בית למכירה"
 14. אני אפיץ 1,000 מגנטים "בית למכירה"
 15. אני אערוך בית פתוח



מוכר דירה יקר!

אם פרסמת את הדירה ביו 2 ואלף אחד לא התקשר
← אני אגלה לך מה לא עבד ואיך להביא טלפונים איכותיים!

אם אתה ארוץ אמכור את הדירה מהר וצוקק אמזמנים

← אני אמכור לך את הדירה תוך 90 יום באמצעות פרסום ממוקד ותהליך מכירה מקצועי!

אם אתה חושש מיריבית ערק הנכס

← ע"י כלים מקצועיים תכיר בערך הנכון של הנכס ותוכל למכור אותו בשווי האמיתי!

אם אתה מקבל טלפונים לא רציניים

← אני אסנן עבורך את הלקוחות שבשלים לעסקה מיידית!

אם מתווכים מטרפים אותך ואתה לא בטוח איך אמכור את הדירה הכי מהר

← אני מזמין אותך לפגישה שבה אני מתחייב לתת לך את ההצעה הטובה ביותר שתקבל!

אז איך אני מוצא שתמכור את הבית ביחידות ובשווי האמיתי שלו?

- ✓ אני מנהל ניתוח השוואתי של מחירי נכסים דומים באזור
- ✓ אני מנהל ניתוח שוק הנדל"ן באזור
- ✓ אני מתייעץ עם מומחים בנושאים של היבטים משפטיים ופיננסיים בתהליך המכירה
- ✓ אני מקדם את ההעסקה ע"י מרכז קשרים עסקי, ובנקים למשכנתאות
- ✓ אני יוצר מכרז בין הקונים על הנכס
- ✓ אני מגיש ומנהל ניתוח של הצעות מחיר
- ✓ אני בונה תכנית לניהול מו"מ
- ✓ אני מנהל תהליך גישור בין הצדדים לעסקה מוצלחת



אז איך אני מוריצ למתן כאב ראש?

- ✓ אני מנהל סינון מתעניינים
- ✓ אני נותן מידע לקונים לגבי סביבת הנכס, ומחירי השוק.
- ✓ אני מכין את הבית להצגה בפני קונים פוטנציאליים